На основу члана 2. став 1) и члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број: 4/12, 123/20 и 119/21), члана 39. став 2) тачка 2. и 10. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/2019 и 61/21), и члана \_\_. став \_\_\_) тачки \_\_\_\_ Статута Општине/Града \_\_\_\_\_\_\_ („Службени гласник Општине/Града број \_\_\_\_), Скупштина Општине/Града \_\_\_\_\_\_\_\_ на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**о комуналним таксама**

**I**

За финансирање заједничке комуналне потрошње на подручју Општине/Града \_\_\_\_\_\_\_\_ уводе се комуналне таксе.

Овом Одлуком се утврђују: врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе.

**II**

Таксе се плаћају за:

1. кориштење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
2. истицање реклама на јавним и другим површинама, осим рекламних паноа и билборда поред магистралних и регионалних путева,
3. коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом Скупштине Општине/Града \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**III**

Јавним површинама, у смислу ове одлуке, сматрају се површине утврђене планском документацијом града, које су доступне свим корисницима под једнаким условима (улице, тргови, јавни пролази, јавна степеништа, мостови, подвожњаци, надвожњаци, паркинг простори, тротоари, стајалишта јавног превоза, пијаце, паркови, травњаци, површине за рекреацију и слично).

Другим површинама у смислу ове одлуке сматрају се површине које нису јавне, а видљиве су са јавних површина и користе се за оглашавање постављањем објеката, односно средстава за оглашавање.

**IV**

Заузимање јавне или друге површине врши се на основу одговарајућег аката које доноси Одјељење за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а висину таксе за заузимање јавне површине утврђује рјешењем Одјељење за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_послове, сагласно одредбама ове Одлуке.

Права и обавезе која проистичу из претходне подтачке су непреносива на друга правна и физичка лица.

Уколико је јавна или друга површина заузета без одговарајуће документације, Одјељење за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ послове ће до окончања поступка за прибављање исте, а најдуже на период од годину дана, донијети привремено рјешење о утврђивању обавезе плаћања комуналне таксе.

**V**

За утврђивање таксе из Тарифног броја 2. која се одређује за постављање објеката и средстава оглашавања, уколико се из самог садржаја рекламе не може утврдити која се дјелатност рекламира, осим одговарајућег акта Одјељења \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на захтјев овлаштеног лица Одјељења за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, доставља се и рјешење о регистрацији пословног субјекта или други одговарајући акт из кога се може утврдити дјелатност пословног субјекта.

Уколико се на објекту, на пословним просторијама, односно у склопу простора или на простору гдје се обавља дјелатност, налази више рекламних објеката различитих пословних субјекта такса из Тарифоног броја 2 наплатиће се сваком пословном субјекту појединачно у односу на дјелатност коју рекламни објакат рекламира или оглашава.

Уколико се на објекту, на пословним просторијама, односно у склопу простора или на простору гдје се обавља дјелатност налази више рекламних објеката истог пословног субјекта, такса из Тарифног броја 2 наплатиће се само за један објекат оглашавања.

**VI**

Од плаћања комуналне таксе ослобођени су:

1. институције Босне и Херцеговине,
2. иргани, организације и јавне установе Републике Српске и јединица локалне самоуправе,
3. икредитоване међународне организације,
4. иипломатска и конзуларна представништва,
5. идружења од јавног интереса за Републику Српску, а којима је то својство признато у складу са актом којим се уређује додјела и престанак статуса удружења од јавног интереса,
6. предузетници који, у смислу закона којим се уређује порез на доходак, имају статус малог предузетника,
7. обвезници комуналних такса за 12 мјесеци од регистрације,
8. лицима којима је рјешењем надлежног органа признато својство члана породице погинулих, умрлих, несталих и заробљених бораца, РВИ и цивилне жртве рата, особе са инвалидитетом које имају 80% инвалидитета и особе са тјелесним оштећењем од 100%, родитељ или старатељ који има статус лица које се стара о лицу са инвалидитетом, односно лице којем је рјешењем тај статус утврђен.

Право на ослобађање од обавезе плаћања комуналне таксе остварује се подношењем зајтхева Одјељењу за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, уз прилагање одговарајућих доказа којим се потврђује стату који је прописан као основу за ослобађање.

**VII**

Границе зона из Тарифа комуналних такси идентичне су границама зона утврђеним одредбама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту.

Висина комуналне таксе утврђује се Тарифом комуналних такси ( у даљем тексту: Тарифа).

**ТАРИФА**

**комуналних такси**

**Taрифни број 1.**

1. За привремено заузимање дијела јавне површине испред пословног простора у сврху постављања столова и столица за љетну башту ради пружања угоститељских услуга плаћа се мјесечно по m2 комунална такса у износу како слиједи:

I зона....................................................................................................00,00 КМ

II зона...................................................................................................00,00 КМ

III-VI зона..............................................................................................00,00 КМ

Таксу из овог тарифног броја плаћају правна и физичка лица која привремено користе дио јавне површине у пословне сврхе за постављање столова и столица за љетну башту.

Такса се по овом тарифном броју плаћа у пуном износу за период од \_\_\_\_до, а у осталим мјесецима износ се умањује за 00% утврђене цијене ове таксене тарифе.

2. за постављање киоска плаћа се мјесечно 00,00 КМ по једном објекту (киоску),

3. за постављање привремених тезги за продају: сувенира, наочара, цвијећа, лутрије, бижутерије, сјеменки, кокица, кестења и сл. и постављање-излагање продајних артикала и рекламних реквизита испред трговачких и угоститељских објеката плаћа се комунална такса по m2 мјесечно како слиједи:

I зона.........................................................................................................00,00 КМ

II зона….....................................................................................................00,00 КМ

III-VI зона..................................................................................................00,00 КМ

за сваки цијели или започети m2.

4. за све остале дјелатности које нису напријед наведене плаћа се као у претходној подтачки.

5. за извођење грађевинских радова који изискују раскопавање улица, плочника, паркова и других јавних површина плаћа се комунална такса дневно и то:

* 1. за радове на подземним и надземним инсталацијама и сличним објектима по м 2 раскопане јавне површине (паркови, улице, тротоари) 0,00 КМ
  2. за заузимање 1 м2 јавне површине и тротоара за вријеме грађења 0,00 КМ

Плаћање обавезе из претходне подтачке настаје од дана назначеног као почетак радова за прекопавање, односно заузимање јавне површине.

**Тарифни број 2.**

За постављање рекламних објеката као и осталих натписа, ознака или цртежа, осим пословног имена, који се налазе на објекту, просторијама пословног субјекта, односно у оквиру простора или на простору гдје се дјелатност обавља, a видљиви су са јавних површина у смислу одредаба тачке III ове Одлуке, у складу са врстом дјелатности која се рекламира или оглашава, а коју пословни субјекти обављају, утврђује се следећи годишњи износ комуналне таксе:

Дјелатност производње, преноса и дистрибуције електричне енергије:

1. Дјелатност трговине електричном енергијом.............................00.000,00 КМ
2. Дјелатност преноса електричне енергије...................................00.000,00 КМ
3. Дјелатност дистрибуције електричне енергије...........................00.000,00 КМ
4. Дјелатност производње електричне енергије (хидроелектране) ..................................................................................................00.000,00 КМ
5. Дјелатност производње електричне енергије-соларне и вјетро електране ...............................................................00,00 KM/1 kW (инсталисане снаге)

Дјелатност банкарства финансијских организација и осталих финансијских услуга као и услуга осигурања имовине и лица:

1. Банке.........................................................................................00.000,00 КМ
2. Микрокредитне организације.....................................................00.000,00 КМ
3. Осигуравајућа друштва (куће).....................................................00.000,00 КМ
4. Мјењачнице.................................................................................00.000,00 КМ

Дјелатност вршења поштанских и телекомуникационих услуга:

1. Поште........................................................................................00.000,00 КМ
2. Телекомуникациони оператер..................................................00.000,00 КМ

Дјелатност трговине на мало дериватима нафте и плина:

1. Бензинске пумпе 1. зона...........................................................00.000,00 КМ
2. Бензинске пумпе 2. зона...........................................................00.000,00 КМ
3. Бензинске пумпе 3. зона...........................................................00.000,00 КМ
4. Плинара.....................................................................................0.000,00 КМ

Дјелатност трговине:

1. Трговачки ланци........................................................................00.000,00 КМ
2. Робне куће, маркети са прехрамбеном и осталом робом, супермаркети (осим трговачких ланаца), тржни центри, козметички маркети, салони намјештаја са и без додатне мјешовите робе ....................................................................................................0.000,00 КМ
3. Продавнице мјешовите робе...........................................................000,00 КМ
4. Златаре........................................................................................0,000,00 КМ
5. Трговине техничком робом „бијелом техником“...........................0.000,00 КМ
6. Трговине спортском опремом.......................................................0.000,00 КМ
7. Књижаре........................................................................................000,00 КМ
8. Месаре............................................................................................000,00 КМ
9. Пекаре............................................................................................000,00 КМ
10. Пиљаре...........................................................................................000,00 КМ
11. Цвећаре..........................................................................................000,00 КМ
12. Сувенирнице са продајом умјетничких слика..................................000,00 КМ
13. Сувенирнице без продаје умјетничких слика...................................000,00 КМ
14. Галерије.........................................................................................000,00 КМ
15. Оптике без пружања офталмолошких услуга..................................000,00 КМ

Дјелатност вршења здравствених услуга:

1. Стоматолошке и љекарске ординације ........................................0.000,00 КМ
2. Ветеринарске амбуланте..............................................................0.000,00 КМ
3. Лабораторије ..............................................................................00.000,00 КМ
4. Оптике са пружањем офталмолошких услуга...............................0.000,00 КМ

Апотекарска дјелатност:

1. Здравствене апотеке ...................................................................0.000,00 КМ
2. Биљне апотеке ..............................................................................000,00 КМ
3. Пољоприведне апотеке ..................................................................000,00 КМ
4. Ветеринарске апотеке ....................................................................000,00 КМ

Дјелатност пружања угоститељских услуга:

39. . Кафеи, бифеи, барови..................................................................000,00 КМ

40. Ресторани или угоститељски објекти у којима се послужује храна...................................................................................................000,00 КМ

41. Свадбени салони без смјештајних капацитета.............................0.000,00 КМ

42. Посластичарнице...........................................................................000,00 КМ

1. Диско и ноћни барови..................................................................0.000,00 КМ
2. Играонице.......................................................................................000,00 КМ

Производна дјелатност разних врста роба (узима се у обзир приход који је обвезник остварио на годишњем нивоу у години која је предходила години обрачуна):

1. до 1.000.000 КМ прихода ............................................................0.000,00 КМ
2. од 1.000.000 КМ до 5.000.000 КМ прихода ..................................0.000,00 КМ
3. преко 5.000.000 КМ ....................................................................0.000,00 КМ

Грађевинска дјелатност

1. Грађевинске фирме:

* до 1.000.000 КМ прихода ............................................................0.000,00 КМ
* од 1.000.000 КМ до 5.000.000 КМ прихода .................................00.000,00 КМ
* преко 5.000.000 КМ ...................................................................00.000,00 КМ

1. Каменоломи, бетонаре, асфалтне базе.......................................00.000,00 КМ
2. Пројектни бирои..........................................................................0.000,00 КМ
3. Агенције за промет некретнина...................................................0.000,00 КМ

Дјелатност организовања игара на срећу:

1. Аутомат Клубови..........................................................................0.000,00 КМ
2. Кладионице ...............................................................................0.000,00 КМ
3. Лутрије............................. ..........................................................0.000,00 КМ

Дјелатност пружања услуга смјештаја и ноћења:

1. Хотели, мотели, пансиони, и сл. са смјештајним капацитетима:

-од 1 до 10 кревета .......................................................................000,00КМ

-од 10 до 20 кревета .....................................................................000,00КМ

-од 20 до 50 кревета ..................................................................0.000,00КМ

-од 50 до 100 кревета ................................................................0.000,00КМ

- Преко 100 кревета....................................................................0.000,00КМ

56. Свадбени салони са смјештајним капацитетима........................0.000,00 КМ

Дјелатност вршења превоза и пружање туристичких услуга:

1. Аутобуска станица.......................................................................0.000,00 КМ
2. Аутобуски превозник...................................................................0.000,00 КМ
3. Транспорт и шпедиција робе.......................................................0.000,00 КМ
4. Туристичке агенције са сопственим превозом.............................0.000,00 КМ
5. Туристичке агенције без сопственог превоза...............................0.000,00 КМ
6. Дјелатност такси превоза............................................................0.000,00 КМ
7. Аутошколе......................................................................................000,00 КМ

Информатичке услуге и опрема:

1. Дјелатност пружања информатичких услуга са продајом рачунарске и сродне опреме.............................................................................0.000,00 КМ
2. Дјелатност пружања информатичких услуга без продајом рачунарске и сродне опреме.............................................................................0.000,00 КМ
3. Продаја рачунарске и сродне опреме............................................000,00 КМ

Занатске дјелатности:

1. Фризерски и козметички салони....................................................000,00 КМ
2. Аутомеханичарски сервиси са продајом резервних дијелова......0.000,00 КМ
3. Аутомеханичарски сервиси без продаје резервних дијелова..........000,00 КМ
4. Дјелатност прављења хране и посластица (кетеринг)...................000,00 КМ
5. Дјелатност ручне израде накита и декоративних предемета..........000,00 КМ
6. Кројачки салони...........................................................................000,00 КМ

Остале дјелатности:

1. Рачуновоствене агенције.............................................................0.000,00 КМ
2. Консултантске агенције.................................................................000,00 КМ
3. Дјелатност депоновања и чувања различите врсте робе (стоваришта).................................................................................000,00 КМ
4. Теретане.......................................................................................000,00 КМ
5. Остале непоменуте дјелатности.....................................................000,00 КМ

За постављање објеката оглашавања и рекламних објеката, осим оних истакнутих на просторијама пословних субјеката у којима се обавља дјелатност, плаћа се:

* + - 1. Плакат по комаду дневно.....................................................................0,00 КМ
      2. Покретне паное по комаду дневно........................................................0,00 КМ
      3. За објаве и огласе истакнуте на огласним таблама дневно по објави...0,00 КМ
      4. Промотивни штандови (привремени)...........................00,00 КМ/дневно по м2
      5. Рекламе-путокази мјесечно.................................................................00,00 КМ
      6. Фолије-наљепнице на стакленим површинама пословног објекта..00,00КМ/м2 осим уколико на објекту нема другог садржаја који упућује на обављање дјелатности, у ком случају ће се фолија сматрати рекламним објектом из става 1) овог тарифног броја и тако обрачунати.
      7. Рекламни панои и рекламне витрине мјесечно, плаћа се:

а) неосвјетљени:

- до 1 м2.....................................................................................................00,00 КМ

- до 2 м2.....................................................................................................00,00 КМ

- 2-4 м2.....................................................................................................00,00 КМ

-преко 4м2……………………...................................................................……….00,00 KM

б) свјетлећи:

- до 1 м2

Једнострано................................................................................................00,00 КМ

Двострано..................................................................................................00,00 КМ

- до 1-2 м2

Једнострано….............................................................................................00,00 КМ

Двострано..................................................................................................00,00 КМ

-2-4 м2

Једнострано................................................................................................00,00 КМ

Двострано..................................................................................................00,00 КМ

-преко 4м2

Једнострано..............................................................................................000,00 КМ

Двострано.................................................................................................000,00 КМ

* + - 1. Тотеми мјесечно.................................................................................000,00 КМ

* + - 1. Рекламе на стубовима јавне расвјете, мјесечно плаћа се:

неосвјетљене..............................................................................................00,00 КМ

освијетљене...............................................................................................00,00 КМ

* + - 1. Јарболи мјесечно...................................................................................00,00 КМ
      2. Рекламе на возилима (фолије, натписи, слике и сл.) годишње........000,00КМ/м2

12. Билборди

а) несвјетлећи, мјесечно

- 4-8 м2

Једнострано...............................................................................................00,00 КМ

Двострано.................................................................................................00,00 КМ

- преко 8 м2

Једнострано...............................................................................................00,00 КМ

Двострано................................................................................................000,00 КМ

б) свјетлећи, мјесечно

-4-8 м2

Једнострано............................................................................................000,00 КМ

Двострано...............................................................................................000,00 КМ

- 8-15 м²

Jеднострано............................................................................................000,00 КМ

Двострано...............................................................................................000,00 KM

- преко 15 м²

Jеднострано.............................................................................................170,00 КМ

Двострано.................................................................................................000,00 КМ

в) звучни билборди..................................................................................000,00 КМ.

**Тарифа број 3**

За коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима одређеним за то, а на којим је успостављена наплата примјењују се одредбе Правилника о условима начину коришћења, организацији и начину наплате паркирања на јавним паркиралиштима на подручју Општине/Града\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Резервација паркинга мјесечно, плаћа се :

I зона

У периоду од \_\_. до \_\_\_.:

- за правна лица.......................................................................................000,00 КМ

- за физичка лица.....................................................................................000,00 КМ

У периоду од \_\_\_. до \_\_.:

- за правна лица.......................................................................................000,00 КМ

- за физичка лица.......................................................................................00,00 КМ

II зона

У периоду од \_\_\_ до \_\_\_\_.:

- за правна лица.........................................................................................00,00 КМ

- за физичка лица.......................................................................................00,00 КМ

У периоду од \_\_\_ до \_\_\_\_.:

- за правна лица.........................................................................................00,00 КМ

- за физичка лица......................................................................................00,00 КМ.

2.За коришћење једног мјеста на такси стајалишту плаћа се мјесечно....00,00 КМ,

3.покретна возила за точење пића и продају хране, са или без припремања исте:

-00,00 КМ по дану за заузимање јавне површине на период мањи од 30 дана,

-000,00 КМ мјесечно за заузимање јавне површине за период преко 30 дана.

**VII**

Осим Законом утврђених основа за ослобађање, код плаћања комуналник такси ослобађају обвезници:

- који обављају нискоакумулативне и дефицитарне дјелатности;

- који се баве старим традиционалним занатима;

- који први пут покреће привредну или услужну дјелатност, уколико је обвезник предузетник, у години оснивањa.

-који су корисници права из социјалне заштите.

**VIII**

За све основе ослобађања из претходнe тачке, обвезник је дужан доставити одговарајуће доказе који потврђују статус који је наведен разлог за ослобађање.

Уколико обвезник не достави доказе из претходног става комунална такса ће бити утврђена и обрачуната у складу са одребама ове Одлуке.

**IX**

Такса по тарифним бројевима из ове Одлуке плаћа се на трансакциони рачун Буџета Општине/Града \_\_\_\_ (број Општине/Града \_\_\_\_) према врсти прихода како слиједи:

|  |  |
| --- | --- |
| Tарифни број 1 | 722 314 |
| Tарифни број 2 | 722 318 |
| Tарифни број 3 | 722 319 |

**X**

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши \_\_\_\_\_\_\_\_Општине/Града.

**XI**

Ступањем на снагу овe Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник Општине/Града Т\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_“ број: \_\_\_\_\_\_).

**XII**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објаве у „Службеном гласник Општине/Града \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_“.

Број:

Предсједник Скупштине

Датум: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***О б р а з л о ж е њ е***

Одлука о комуналним таксама донешена је на основу Закона о комуналним таксама, којим је утврђено да акт о: врсти, висини, роковима, начину плаћања и ослобађања доноси скупштина јединице локалне самоуправе, док се општа надлежност за доношење поменутог акта црпи из одредаба Закона о локалној самоуправи и Статута Општине/Града \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Обзиром да је донешена Измјена и допуна Закона о комуналним таксама било је неопходно исту ускладити са одредбама измијењеног прописа.

Имајући у виду да су вршене измјене већег обима, донешена је нова Одлука о комуналним таксама, којом је утврђивање комуналне таксе усклађено са основима наведеним у Закону, а поједини основи стављени су ван снаге. Такође је дефинисана и процедура утврђивања такси као и ослобађања од плаћања истих.

Приликом одређивања такси за сваку врсту таксене обавезе појединачно кориштени су параметри који су дефинисани Законом о комуналним таксама, а то су: пословна дјелатност обвезника, површина, локација, односно зона у којој се иста обавља, уз напомену да се сва средства која се приходују по основу комуналних такси користе за финансирање заједничке комуналне потрошње, у смислу изградње и одржавања комуналних објеката и комуналне инфраструктуре.

Обрађивач: Предлагач:

Начелник/Градоначелник

Одјељење за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_